



Leírás

XVII. kerület Gyökér utcában eladó négyemeletes társasházban a 2. emeleten 58 nm-es, nappali + 2 hálószobás, étkezős, erkélyes lakás. Világos konyhás. Az előszobából nyílik egy gardróbhelyiség is a háztartási dolgok elpakolásához. Állapota átlagos, részben felújításra szorul. Műanyag nyílászárók vannak, laminált padlós szobák. Alacsony rezsivel fenntartható lakás. Közös költség 10.500 Ft., mely tartalmazza a szemétszállítás, házbiztosítás és takarítás díját is. Fűtése távfűtés, melyet egy hőközponttal szabályoz a ház. Nyáron kb. 5-6 ezer Ft, Télen kb. 17-30 ezer Ft. Víz és villany fogyasztás alapján. A társasház tiszta, rendezett, jó lakókkal, a környék parkokkal körülvett, gyerekeknek játszótér, iskola, óvoda karnyújtásnyira elérhet. A városközpont 5 perc séta, ahol Spar, pékség, bankok, piac, orvos, patika, posta megtalálható. Ezt az ingatlant kizárólag a Happy House Ingatlaniroda hirdeti. Megtekinteni és megvásárolni irodánkon keresztül lehetséges. Amennyiben szeretné megnézni vagy vételi ajánlatot tenni, kérem keressen a megadott mobilon, rugalmasan állok rendelkezésére a hét bármely napján.

További adatok:

Eladó Panellakás

Budapest XVII. kerület Gyökér utca

Ár: 38.50 M Ft

Iktatószám: 3255

Alapterület: 58 m²

Szobaszám: 1+2 félszoba

Fűtés típusa: Házközponti fűtés

Állapot: Felújítandó

Emelet: 2

Lift: Nem

Erkély: Igen

Ingatlanreferens

Borbély István

Telefonszám: 06203887217

E-mail cím: hingatlaniroda@gmail.com