



### **Leírás**

Rákoskeresztúr parkos környezetében, remek elosztású 2. emeleti világos 59m2 nappali+2 félszobás+étkezős+gardróbos+erkélyes lakás kedvező árban eladó. Fürdőszoba kádas, külön mellékhelyiség. Beépített bútoros, világos konyha. Járólapos helyiségek, parkettás szobák. Házban felújítások történtek: stang vízvezetékek cseréje, tetőszigetelése. Így a közös költség ebben az évben 20eFt. Fűtése átalányban 14eFt. Víz-villany fogy.szerint. Pince 10m2. Kellemes szomszédok, tiszta, rendezett lépcsőház. Minden a közelben: iskolák, óvodák, bölcsik, orvosi rendelők, gyógyszertár, bevásárlási lehetőségek! Buszmegálló 4perces távolságban: Örs vezér térre: 97E, 169E és a 202E Kőbánya Kispestre is 15perc alatt ér. Ezen felül: 162, 198, 161, 161E

### **További adatok:**

### **Eladó Panellakás**

Budapest XVII. kerület Gyökér utca

Ár: 28.00 M Ft

Iktatószám: 3111

Alapterület: 58 m<sup>2</sup>

Szobaszám: 1+2

Fűtés típusa: Házközponti fűtés

Állapot: Jó állapotú

Emelet: 2

Lift: Nem

Erkély: Igen

### **Ingatlanreferens**

Borbély István

Telefonszám: 06203887217

E-mail cím: info@hingatlan.hu